

Documento Unico di Programmazione 2024/2026
Analisi investimenti previsti e realizzazione opere pubbliche

Si riportano qui di seguito gli investimenti e le opere pubbliche che saranno inserite nel Bilancio di previsione 2024/2026 nonché le schede del programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026:

Intervento	Finanziamento	Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026	Totale spesa
LAVORI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA XX SETTEMBRE	Fondo pluriennale vincolato	9.767,86	0,00	0,00	190.000,00
	Proventi permessi di costruire	180.232,14	0,00	0,00	
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALESTRA POLIVALENTE DI VIA CERETTA INFERIORE (SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE)	Entr. derivanti da trasf. conto capitale (Contributo P.N.R.R.)	90.000,00	0,00	0,00	267.000,00
	Entr. derivanti da trasf. conto capitale (Contr. da Gestore Servizi Energetici)	20.000,00	0,00	0,00	
	Mutui passivi (Istituto per il Credito Sportivo)	157.000,00	0,00	0,00	
MESSA IN SICUREZZA TORRE CIVICA CAMPANARIA	Entr. derivanti da trasf. conto capitale (Contributo Regione)	555.000,00	0,00	0,00	666.100,00
	Proventi permessi di costruire	41.720,17	0,00	0,00	
	Fondo pluriennale vincolato	27.279,83	0,00	0,00	
	Altre entrate in conto capitale (Entrate una tantum)	42.100,00	0,00	0,00	
NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO NIDO SITO IN VIA GENERAL CABRERA	Entr. derivanti da trasf. conto capitale (Contributo P.N.R.R.)	720.000,00	0,00	0,00	1.260.000,00
	Mutui passivi (Cassa Depositi e Prestiti)	540.000,00	0,00	0,00	

Documento Unico di Programmazione 2024/2026

Intervento	Finanziamento	Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026	Totale spesa
MESSA IN SICUREZZA RETICOLO IDROGEOGRAFICO DEL TERRITORIO POSTO TRA TORRENTE STURA DI LANZO E TORRENTE BANNA	Entr. derivanti da trasf. conto capitale (Contributo P.N.R.R.)	2.000.000,00	0,00	0,00	2.725.111,21
	Proventi permessi di costruire	106.148,00	0,00	0,00	
	Avanzo di amministrazione	45.139,21	0,00	0,00	
	Avanzo di amministrazione (fondi vincolati)	490.850,00	0,00	0,00	
	Avanzo di amministrazione (quota destinata a investimenti)	73.824,00	0,00	0,00	
	Fondo pluriennale vincolato	6.405,00	0,00	0,00	
	Residui passivi anno 2023	2.745,00	0,00	0,00	
AMPLIAMENTO PIAZZA DEGLI AGRICOLTORI	Proventi permessi di costruire	0,00	320.000,00	0,00	320.000,00
RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA DE AMICIS, 4 PER FORMAZIONE DI SALA POLIVALENTE PER ATTIVITÀ CULTURALI	Entr. derivanti da trasf. conto capitale (Contributo FESR)	0,00	1.055.560,00	0,00	2.000.560,00
	Mutui passivi (Cassa Depositi e Prestiti)	0,00	945.000,00	0,00	

È inoltre previsto l'acquisto da parte dell'Ente di un complesso immobiliare industriale dismesso sito in Via Bertalazzone (area ex Ozella), finanziato con avanzo di amministrazione.

SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026				
DELL'AMMINISTRAZIONE - COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE				
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA				
TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	2024	2025	2026	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	249.232,14	320.000,00	0,00	569.232,14
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	697.000,00	945.000,00	0,00	1.642.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	234.879,07	0,00	0,00	234.879,07
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	3.927.100,00	1.055.560,00	0,00	4.982.660,00
Totale	5.108.211,21	2.320.560,00	0,00	7.428.771,21
San Maurizio Canavese, 16.09.2024				
Il referente del programma				
Firmato digitalmente				
(POPOLO Arch. Maristella)				
Note				
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.				

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026

DELL'AMMINISTRAZIONE - COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					0,00	0,00	0,00	0,00									
					0,00	0,00	0,00	0,00									

San Maurizio Canavese, li 16.09.2024

Note

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato

(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c.2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo prospetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c.2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale).

Descrizione dell'opera

Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)

Dimensionamento dell'intervento (valore)

L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato

L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato

Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)

Sponsorizzazione

Finanza di progetto

Costo progetto

Finanziamento assegnato

Tipologia copertura finanziaria

Comunitaria

Statale

Regionale

Provinciale

Comunale

Altra Pubblica

Privata

Il referente del programma

Firmato digitalmente

(POPOLO Arch. Maristella)

Comune di San Maurizio Canavese

(D.U.P. - Modello Siscom)

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE - COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						2024	2025	2026	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)		Importo	Tipologia	
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5
L01126920014202400007		E44J23000440006	2024	Maristella Popolo	SI	NO	01	001	248	ITC11	03	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CONSISTENTE NEL RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELLA PALESTRA POLIVALENTE DI VIA CERETTA INFERIORE N.38	3	267.000,00	0,00	0,00	0,00	267.000,00	0,00				NO
L01126920014202400008		E48C21000050005	2024	Maristella Popolo	SI	NO	01	001	248	ITC11	03	05.11 - Beni culturali	MESSA IN SICUREZZA E RESTAURO CONSERVATIVO DEL CAMPANILE DELLA CHIESA DI SAN MAURIZIO MARTIRE	3	666.100,00	0,00	0,00	0,00	666.100,00	0,00				modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
L01126920014202400009		E48C21000050005	2024	Maristella Popolo	SI	NO	01	001	248	ITC11	03	01.01 - Stradali	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO IN VIA XX SETTEMBRE	3	190.000,00	0,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00				NO
L01126920014202400010		E45E24000080001	2024	Maristella Popolo	SI	NO	01	001	248	ITC11	03	05.08 - Sociali e scolastiche	NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO NIDO SITO IN VIA GENERAL CABRERA	3	1.260.000,00	0,00	0,00	0,00	1.260.000,00	0,00				modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
L01126920014202300003		E45F22000170001	2024	Maristella Popolo	SI	NO	01	001	248	ITC11	03	02.05 - Difesa del suolo	MESSA IN SICUREZZA DEL RETICOLO IDROGRAFICO DEL TERRITORIO POSTO TRA TORRENTE STURA DI LANZO E TORRENTE BANNA	3	2.725.111,21	0,00	0,00	0,00	2.725.111,21	0,00				NO
L01126920014202400011		E48C24000930006	2024	Maristella Popolo	SI	NO	01	001	248	ITC11	03	05.08 - Sociali e scolastiche	RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICIO COMUNALE IN VIA DE AMICIS PER LA FORMAZIONE DI SALA POLIVALENTE PER ATTIVITÀ CULTURALI	3	0,00	2.000.560,00	0,00	0,00	2.000.560,00	0,00				
L01126920014202300014		E42E18000040004	2025	Maristella Popolo	SI	NO	01	001	248	ITC11	03	05.99 - Altre infrastrutture sociali	AMPLIAMENTO PIAZZA DEGLI AGRICOLTORI	1	0,00	320.000,00	0,00	0,00	320.000,00	0,00				NO
															5.108.211,21	2.320.560,00	0,00	0,00	7.428.771,21	0,00	0,00			

San Maurizio Canavese, LI 16.09.2024

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato 1.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Firmato digitalmente

(POPULO Arch. Maristella)

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)

Responsabile del procedimento

Codice fiscale del responsabile del procedimento

Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento

tipologia di risorse	2024	2025	2026	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	248.232,14	320.000,00	0,00	0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	697.000,00	845.000,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	234.975,97	0,00	0,00	0,00
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L.	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	3.927.105,00	1.055.560,00	0,00	0,00
TOTALE	5.108.211,21	2.320.560,00	0,00	

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE - COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2024

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	IMPORTO ANNUALITA'	IMPORTO INTERVENTO	FINALITA'	LIVELLO DI PRIORITA'	CONFORMITA' URBANISTICA	VERIFICA VINCOLI AMBIENTALI	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		INTERVENTO AGGIUNTO O VARIATO A SEGUITO DI MODIFICA PROGRAMMA (*)
											CODICE AUSA	DENOMINAZIONE	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
L01126920014202400007	E44J23000440006	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CONSISTENTE NEL RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELLA PALESTRA POLIVALENTE DI VIA CERETTA INFERIORE N.38	Maristella Popolo	267.000,00	267.000,00	MIS	3	si	si	3			
L01126920014202400008	E48C21000050005	MESSA IN SICUREZZA E RESTAURO CONSERVATIVO DEL CAMPANILE DELLA CHIESA DI SAN MAURIZIO MARTIRE	Maristella Popolo	666.100,00	666.100,00	MIS	3	si	si	2	0000251162	UNIONE DEI COMUNI DEL CIRIACESE E DEL BASSO CANAVESE	modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
L01126920014202400009	E48C21000050005	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO IN VIA XX SETTEMBRE	Maristella Popolo	190.000,00	190.000,00	MIS	3	si	si	1			
L01126920014202400010	E45E24000080001	NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO NIDO SITO IN VIA GENERAL CABRERA	Maristella Popolo	1.260.000,00	1.260.000,00	MIS	3	si	si	1	0000251162	UNIONE DEI COMUNI DEL CIRIACESE E DEL BASSO CANAVESE	modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
L01126920014202300003	E45F22000170001	MESSA IN SICUREZZA DEL RETICOLO IDROGRAFICO DEL TERRITORIO POSTO TRA TORRENTE STURA DI LANZO E TORRENTE BANNA	Maristella Popolo	2.725.111,21	2.725.111,21	MIS	3	si	si	1	0000251162	UNIONE DEI COMUNI DEL CIRIACESE E DEL BASSO CANAVESE	modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
TOTALE				5.108.211,21	5.108.211,21								

San Maurizio Canavese, lì 16.09.2024

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma
Firmato digitalmente
(POPOLO Arch. Maristella)

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026					
DELL'AMMINISTRAZIONE - COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE					
ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI					
CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo
San Maurizio Canavese, li 16.09.2024			Il referente del programma Firmato digitalmente (POPOLO Arch. Maristella)		
(1) breve descrizione dei motivi					